

(٥) الجوانب المرتبطة بالنقل والرحلات:

١. بلغ متوسط الملكية للسيارات للأسر في مدينة الرياض (٨, ١) سيارة لكل أسرة. ويتفاوت هذا المتوسط ليصل في الأسر السعودية إلى (٢, ٢) سيارة لكل أسرة. وفي الأسر غير السعودية إلى (١, ١) سيارة.
٢. تعتبر السيارات الخاصة من أهم وسائل النقل في مدينة الرياض حيث حققت نسبة (٧٧٪). وجاء الحافلة / الفان في المرتبة الثانية بنسبة (١٦٪). وقد ساهمت سيارات الأجرة (تاكسي/ليموزين) بنسبة (٣, ٧٪) من وسائل النقل.
٣. تبدأ (٤٨٪) من الرحلات من المنزل و (٢٥٪) من العمل، وتأتي المدرسة والجامعة المحطة الثالثة بنسبة (١٧٪).

(٦) الجوانب المرتبطة بالإسكان:

١. بلغ عدد الوحدات السكنية (١٢١٧٩٩٦) وحدة سكنية بزيادة قدرها (٥١٣٩٩٦) وحدة سكنية عن عام ١٤٢٥هـ. حيث شهدت هذه الفترة إنتاجاً وفيراً من الوحدات السكنية، قابل الزيادة في أعداد الأسر التي بلغ إجمالي عددها في مدينة الرياض (١١١٦٣٣٩) أسرة.
٢. بلغت نسبة الوحدات السكنية الشاغرة (٨٪) في عام ١٤٣٧هـ، وقد كانت هذه النسبة تصل إلى (٧٪) في عام ١٤٢٥هـ.
٣. مثلت الوحدة السكنية من نوع (الفيلات) نسبة (٥٢٪) من الوحدات السكنية. ثم جاءت الشقة في المرتبة الثانية بنسبة (٤٢٪). أما المبنى العربي فقد جاء ثالثاً بنسبة (٢, ٥٪) فقط.
٤. بلغت نسبة ملكية المساكن للأسر السعودية (٥٦٪).
٥. تعتبر الأموال الشخصية المصدر الرئيسي لتمويل بناء المساكن وذلك بنسبة (٤٦٪). ثم يأتي التمويل من صندوق التنمية العقارية بنسبة (٣٠٪). أما المصدر الثالث فقد جاء من المؤسسات الخاصة مثل البنوك والشركات العقارية بنسبة (٢١٪).