

الهيئة العامة للسياحة والآثار:

النزل البيئية والاستراحات الريفية:

تطرح الهيئة مشروع النزل البيئية والاستراحات الريفية التراثية باعتبارها أحد الفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص للاستثمار في هذا النشاط الذي يلقي الاهتمام والرعاية من الهيئة، وتتعدد الأماكن المتاحة لهذه المشروعات مثل وادي حنيفة، والثمامة.

الفنادق التراثية:

يشكل مشروع الفنادق التراثية أحد المشاريع الاستثمارية التي تطرحها الهيئة ضمن الفرص الاستثمارية المتاحة للقطاع الخاص. ولعل مدينة الرياض القديمة ومدينة الدرعية هما المدينتان الأكثر مناسبة لوجود هذه الفنادق التراثية.

الهيئة العامة للاستثمار^(١):

تتعدد الفرص الاستثمارية المقدمة من الهيئة العامة للاستثمار وهي فرص تشمل جميع مناطق المملكة بما فيها الرياض ومن أهم هذه الفرص الاستثمارية:

- فرص الاستثمار في قطاع الطاقة وتوابعها.
 - فرص الاستثمار في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.
 - فرص الاستثمار في قطاع الصحة.
 - فرص الاستثمار في قطاع علوم الحياة.
 - فرص الاستثمار في قطاع التعليم.
- وتقدر القيمة الإجمالية للمشاريع الاستثمارية في هذه القطاعات حوالي ٥٠٠ مليار ريال.

هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية:

من أهم الفرص الاستثمارية المطروحة من قبل هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية في الرياض (وفي المدن الأخرى) الفرص الاستثمارية الآتية:

- مشروعات إعادة تدوير الطيليات بشتى أنواعها ومواصفاتها ومقاساتها من خلال تقديم الأرض للاستثمار بمحفزات تشجيعية، وتقديم الدعم والمساعدة للمستثمرين من خلال التواصل مع المصانع المستهلكة للطيليات وإعادة تدويرها.
- مشروعات الفنادق من خلال استقطاب المستثمرين لإنشاء، وتشغيل وصيانة الفنادق بنظام حق الانتفاع BOT.
- مشروعات المجمعات التجارية على نظام BOT.
- مشروعات مراكز التدريب الفنية والتقنية والإدارية لتأهيل الأفراد في المصانع.
- مشروعات الخدمات الطبية من مستشفيات ومراكز صحية.

- مشروعات الاتصالات وأبراج الجوال.
 - مشروعات الخدمات المصرفية (مكاتب، جوال، الصراف الآلي).
 - مشروعات المطاعم والكوفي شوب.
 - مشروعات الخدمات اللوجستية (خدمات النقل والتخزين والإمداد والتعبئة والتصدير وإنشاء المستودعات... إلخ).
 - مشروعات المصانع النموذجية (إنشاء مصانع نموذجية وتسويقها للمصنعين الراغبين في استئجار تلك المصانع الجاهزة).
- ولمزيد من المعلومات عن الفرص الاستثمارية المشار إليها يمكن التواصل مع هيئة المدن الصناعية على البريد الإلكتروني info@modon.gov.sa.

أمانة منطقة الرياض:

تقوم أمانة مدينة الرياض بتنفيذ العديد من المشاريع الخدمية مثل: مشروع حدائق الملك عبد الله العالمية، ومنتزه الملك عبد الله بالملز، والساحات العامة وغيرها. وينجم عن هذه المشروعات العديد من الفرص الاستثمارية المتاحة للمستثمرين مثل:

- المقاهي.
 - محال بيع المأكولات السريعة.
 - محال بيع الهدايا والتذكير.
- كما تقوم الأمانة أيضاً بطرح العديد من الفرص الاستثمارية الأخرى مثل: محطات الوقود في الطرقات الجديدة والأحياء المستحدثة، والساحات الخاصة بالفتيات بتصاميم تراعي الظروف الاجتماعية والعادات والتقاليد.

تتكون حدائق الملك عبد الله العالمية من:

- الحديقة النباتية.
- المتحف النباتي.
- بنك البذور وبنك الجينات.
- الحدائق العلمية (الطيور، الفراشات الطبيعية، الجيولوجية، الأزهار... إلخ).
- الحديقة الدولية.
- الحدائق المائية.
- ممشى الوادي وأبراج المشاهدة.
- ساحة الاحتفالات.

(١) الهيئة العامة للاستثمار: موقع الهيئة www.sagia.gov.sa.