

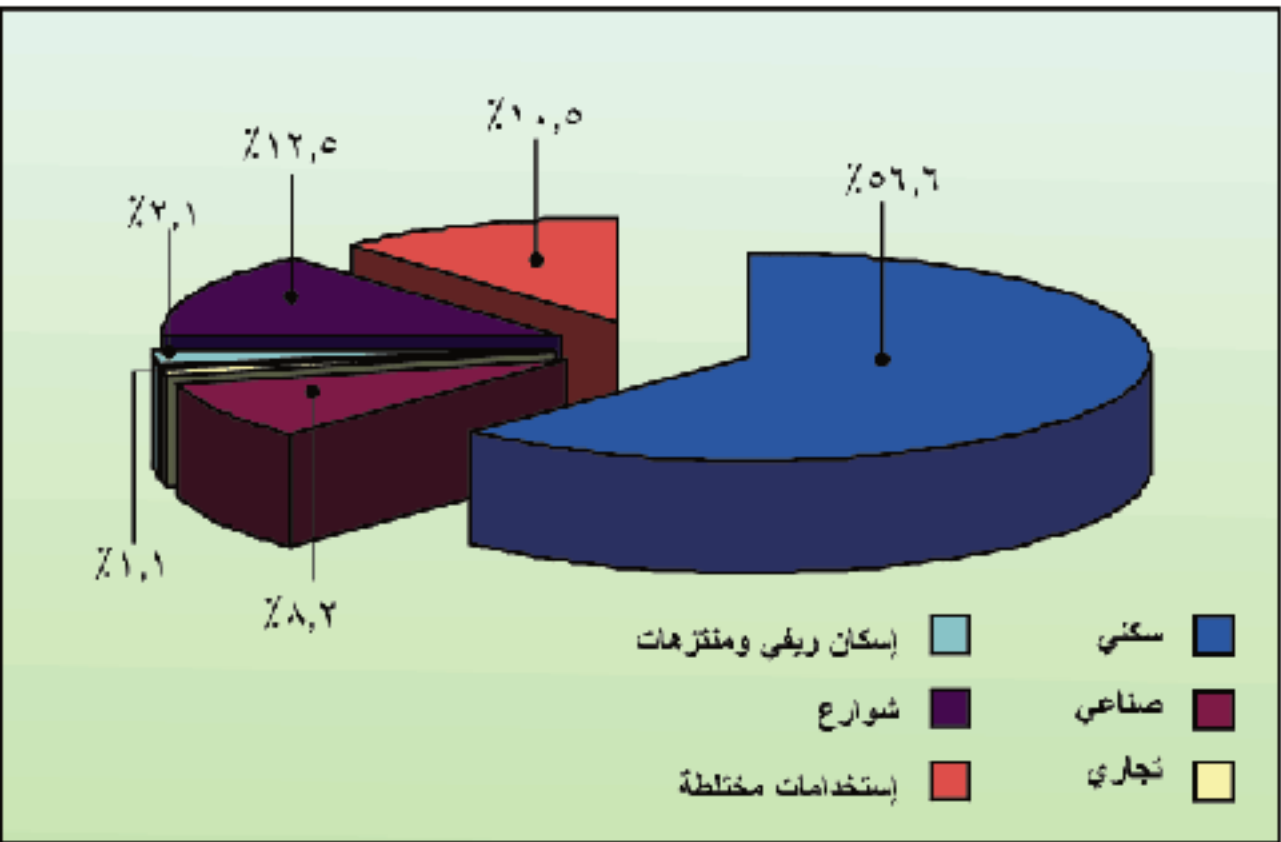
استخدامات المرحلة الثانية للنطاق العمراني

تبلغ المساحة الإجمالية للمرحلة الثانية للنطاق العمراني ١,١٥٠ كم^٢ وتمثل هذه المساحة أكثر من ٦٤ في المائة من المساحة الإجمالية للنطاق العمراني الأول والثاني والتي تبلغ ١,٧٨٢ كم^٢. وتوضح الجداول والاشكال أن الأراضي المطورة في المرحلة الأولى تمثل ٦٩ في المائة من مجموع المساحة لهذه المرحلة وتمثل الأراضي البيضاء حوالي ٣١ في المائة من هذه المساحة.

أما بالنسبة للمرحلة الثانية فتمثل الأراضي المخططة ما نسبته ٣٧ في المائة من إجمالي مساحة هذه المرحلة وتبلغ نسبة الأراضي غير المخططة والأراضي الحكومية حوالي ٥٨ في المائة و ٥ في المائة على التوالي من مجموع مساحة أراضي المرحلة الثانية.

أما بالنسبة لاستخدامات الأراضي المخططة في المرحلة الثانية فيأتي الاستخدام السكني في المرتبة الأولى بنسبة ٦٦ في المائة تقريباً والشوارع بنسبة ١٢ في المائة والاستعمالات المختلطة بنسبة ١١ في المائة تقريباً والصناعية بنسبة ٨ في المائة. وتمثل نسبة الإسكان الريفي والمنزهات ٢ في المائة، والاستخدام التجاري ١ في المائة من هذه الأراضي.

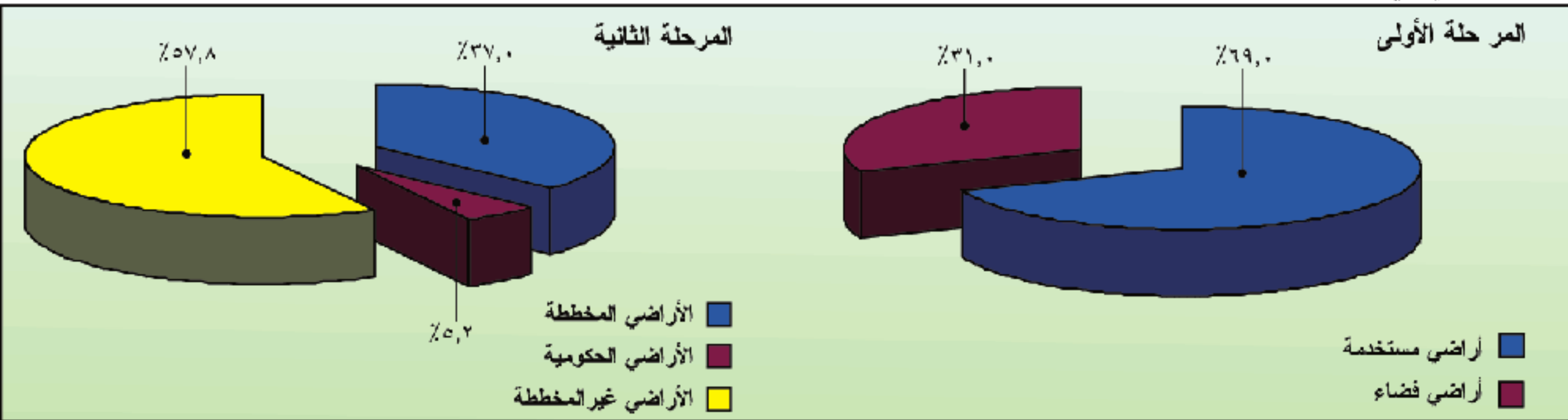
أستخدامات الأراضي المخططة للمرحلة الثانية من النطاق العمراني



نوع الإستخدام	المساح كم ^٢	النسبة المئوية
سكني	٢٧٨,٨٤	٥٦,٦%
صناعي	٣٤,٥٨	٨,٢
تجاري	٤,٤٢	١,١
إسكان ريفي ومنزهات	٩,٢٤	٢,١
شوارع	٥,٣١	١٢,٥
إستخدامات مختلطة	٤٤,٩٠	١٠,٥
المجموع	٤٢٥,٢٩	١٠٠,٠%

المصدر: الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، ١٤١٧هـ

حالة الأراضي في مدينة الرياض للمرحلتين الأولى والثانية



حالة الإشغال	المساحة (كم ^٢)	النسبة
الأراضي المخططة	٤٢٦	٣٧,٠%
الأراضي الحكومية	٥٩	٥,٢
الأراضي غير المخططة	٦٦٥	٥٧,٨
المجموع	١١٥٠	١٠٠%

حالة الإشغال	المساحة (كم ^٢)	النسبة
الأراضي المستخدمة	٤٢٨	٦٩,٠%
الأراضي الفضاء	١٩٤	٣١,٠
المجموع	٦٢٢	١٠٠%

المصدر: الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، ١٤١٧هـ